

Ditta: CORTESE ROMANA

**RELAZIONE TECNICA INERENTE LA NON NECESSITA' DI VALUTAZIONE DI
INCIDENZA AMBIENTALE**

allegata al progetto per la realizzazione di un Piano di Lottizzazione Residenziale a San Zeno di Montagna, distinta al Catasto Terreni Foglio 9 –mappali n. 228.

Il Comune di San Zeno di Montagna è interessato dalla presenza di due aree SIC (Rete Natura 2000), ovvero la zona di Monte Luppia e P.ta San Vigilio, e la zona di Monte Baldo Ovest; tuttavia tali comprensori non interessano la proprietà in oggetto, come visibile dalla mappa allegata.

Riguardo la possibile influenza sulle popolazioni animali di interesse strategico per le aree SIC, si specifica come l'intervento in progetto sia del tutto ininfluenza, trovandosi esso in area già urbanizzata, priva di cavità naturali, alberi o altre condizioni utili al transito o alla sopravvivenza di tali specie e non interrompendo con la sua presenza alcun corridoio ecologico.

Si conclude quindi dichiarando la non necessità della valutazione di incidenza ambientale perché l'intervento non può sortire effetti di alcun genere sulle aree SIC del Comune ed è totalmente estraneo ad esse.

I Progettisti



area di intervento (cerchio rosso) ed aree SIC (in ciano e bordeaux)